



НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

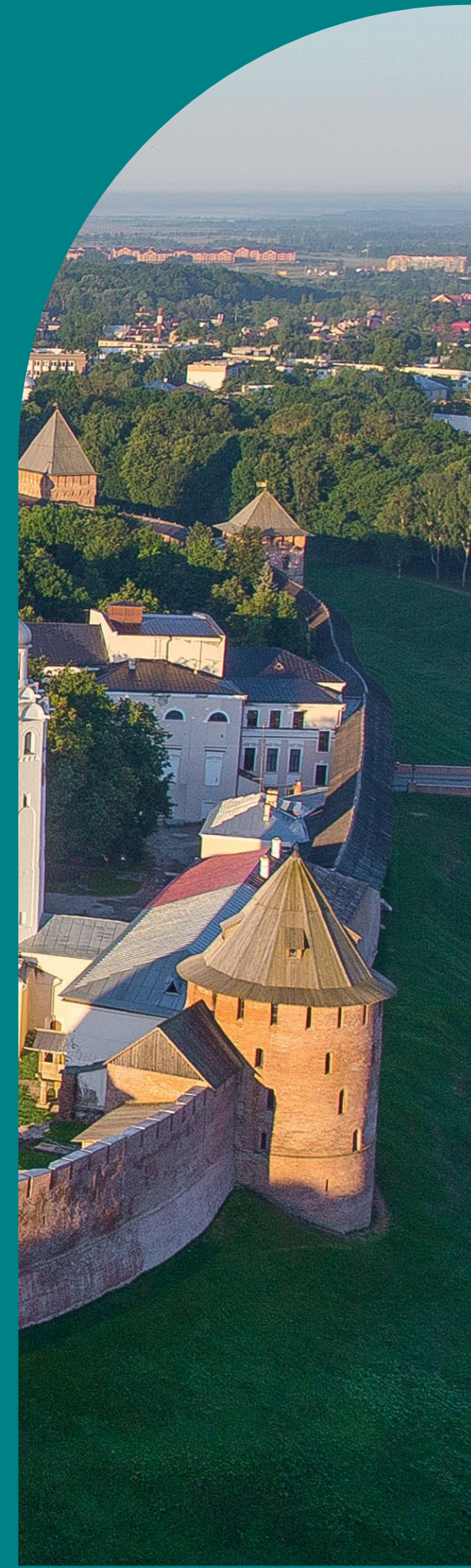
Боровичский муниципальный округ

**ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС
«ЛУЧШАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРАКТИКА»**

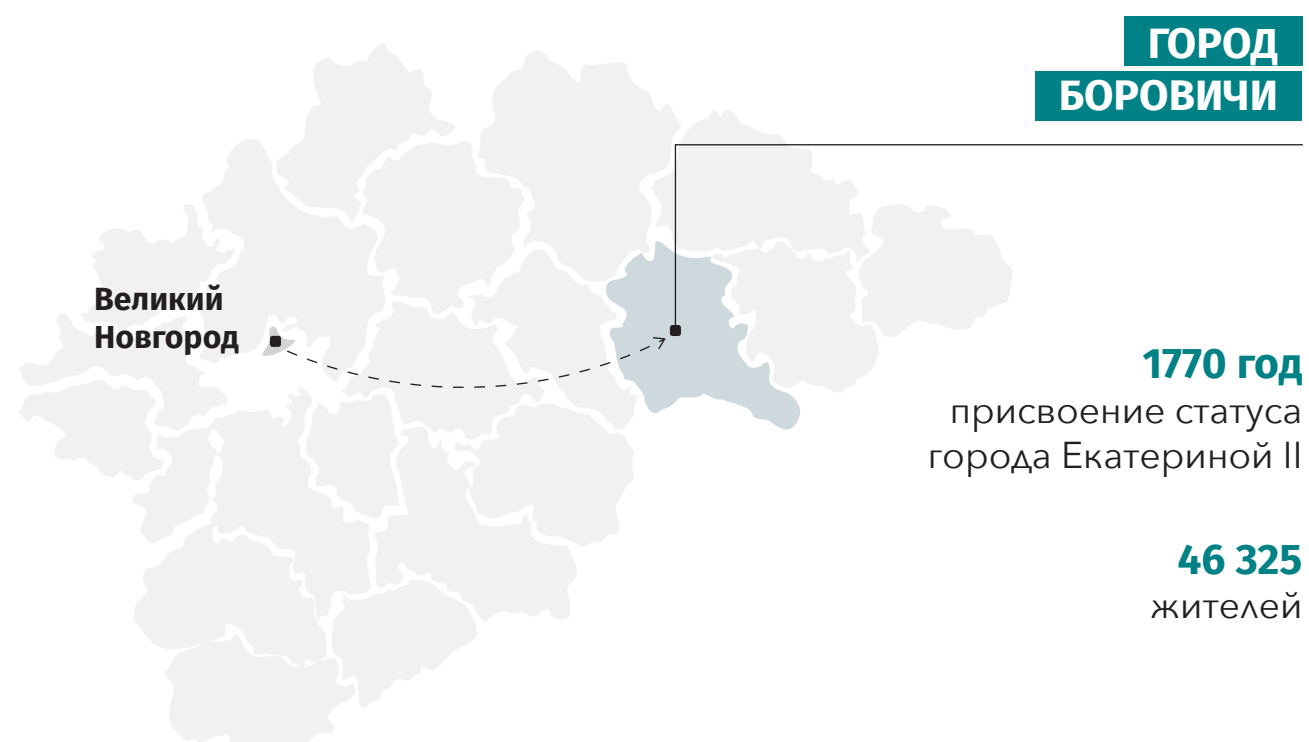
НОМИНАЦИЯ

«Повышение эффективности управления
территорией муниципального образования»

**РЕНОВАЦИЯ СВОБОДНЫХ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ**



Внедрение муниципальной практики



ПРЕДПОСЫЛКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРАКТИКИ

- Наличие в городе Боровичи свободных промышленных площадок, неиспользуемых длительное время

ЦЕЛЬ ПРАКТИКИ

Эффективное управление недвижимостью совместно с бизнесом

- Вовлечение в оборот длительное время неиспользуемых площадей
- Создание высокопроизводительных рабочих мест на новых производствах
- Увеличение поступлений налоговых и неналоговых доходов в бюджет муниципалитета

11

площадок для размещения промышленного производства, в том числе **3 частные**

13

инвестиционных площадок в Боровичах

1

площадка для жилищного строительства

1

площадка для развития туризма и занятий спортом

Ключевые этапы реализации практики

1



МОНИТОРИНГ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПЛОЩАДОК

- заключены **5** соглашений с агентствами недвижимости
- **>30** межведомственных запросов направлены в Росреестр для определения владельцев неиспользуемой недвижимости
- **>40** выездов для обследования территорий
- **3** интернет-ресурса регулярно мониторятся на предмет появления пустующих площадей

2



ПАСПОРТИЗАЦИЯ ВЫЯВЛЕННЫХ СВОБОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

- **13** паспортов площадок сформированы по результатам мониторинга
- **Совместная работа с профильными комитетами администрации муниципального района**
- **Получены данные от ресурсоснабжающих организаций**

3



ИНФОРМИРОВАНИЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ

- **>10** встреч проведены с потенциальными инвесторами
- **>10** предложений о наличии площадей направлены лидерам рынка, холдингам и крупным компаниям

4



СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА ДО ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ (ОТКРЫТИЯ ОБЪЕКТА)

- совместная работа с Агентством развития Новгородской области
- содействие в решении сложных ситуаций

Пример реализации практики

ООО «БОРОВИЧСКИЙ
ОПЫТНЫЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»



До



После

1

Реновация свободной
промышленной площадки

2

Аренда производственных площадей
свободной промышленной площадки

3

Реализация инвестиционного проекта
«Производство промышленных
манипуляторов»



+20

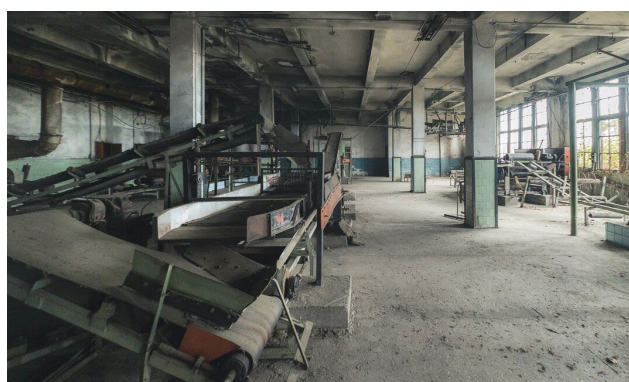
рабочих
мест

+1,1 млн ₽

инвестиций

Пример реализации практики

ООО «ПЕТЕРПАЙП»



До



После



1

Реновация свободной промышленной площадки

2

Реализация I этапа инвестиционного проекта «Производство полиэтиленовых напорных труб для транспортировки газа и воды»

3

Приобретение свободной промышленной площадки

4

Расширение производства и реализация II этапа проекта «Производство полиэтиленовых напорных труб для транспортировки газа и воды»



+79

рабочих
мест

+394,5 млн ₽

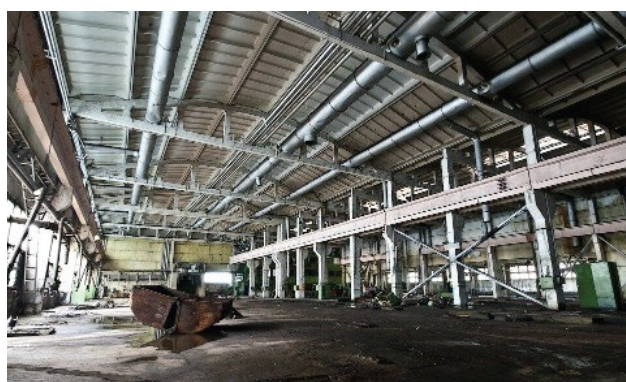
инвестиций

Пример реализации практики

ООО «ЛЕНКАБЕЛЬ»



До



После



1

Реновация свободной промышленной площадки

2

Приобретение свободной промышленной площадки

3

Реализация инвестиционного проекта
«Создание производства
кабельно-проводниковой продукции»



+71

рабочее
место

+166,1 млн ₽

инвестиций

Результаты практики

7,55 га

свободных промышленных
площадок приведены
в надлежащее состояние

+561,7 млн ₽

инвестировано в основной
капитал

+170

рабочих мест



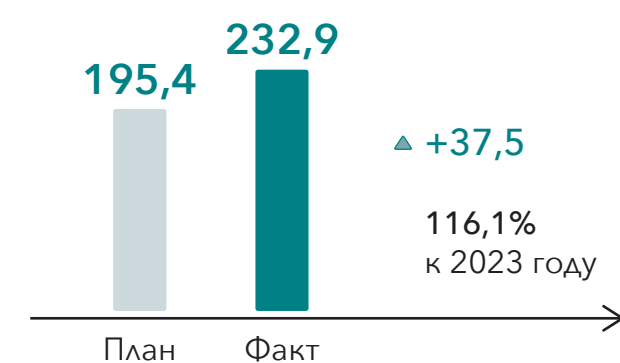
109,0 млн ₽

бюджетный эффект
от реализации практики

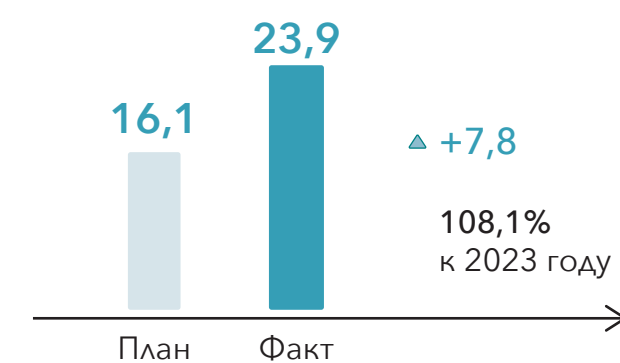
УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ФИНАНСАМИ

Динамика исполнения плана в 2024 году, млн ₽

Налоговые доходы



Неналоговые доходы



В 2024 году проведены:

- 12 заседаний рабочей группы по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины
- 8 заседаний рабочей группы по снижению уровня неформальной занятости, легализации трудовых отношений и заработной платы
- 12 рейдовых мероприятий по взысканию задолженности и поступлению доходов в консолидированный бюджет
- Оценка эффективности налоговых льгот
- 36 аукционов и 10 продаж путем публичного предложения